

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
TRƯỜNG ĐẠI HỌC Y KHOA  
PHẠM NGỌC THẠCH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 353/TĐHYKPNT-HCQT  
Về việc mời các đơn vị có năng lực và  
quan tâm đến gói thầu: “Dịch vụ vệ  
sinh chuyên nghiệp tháng 3 năm 2025  
tại Trung tâm Xét nghiệm Y khoa”.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 02 năm 2025

Kính gửi: Quý nhà cung cấp.

*Căn cứ Quyết định số 4310/QĐ-TĐHYKPNT ngày 06 tháng 11 năm 2024 của Hiệu trưởng Trường Đại học Y khoa Phạm Ngọc Thạch về việc ủy quyền các Phó Hiệu trưởng ký thay một số văn bản thuộc thẩm quyền của Hiệu trưởng;*

Trường Đại học Y khoa Phạm Ngọc Thạch đang triển khai gói thầu: “Dịch vụ vệ sinh chuyên nghiệp tháng 3 năm 2025 tại Trung tâm Xét nghiệm Y khoa”.

Để có cơ sở lập giá dự toán, nhà trường kính mời các đơn vị có đủ năng lực và quan tâm đến gói thầu: “Dịch vụ vệ sinh chuyên nghiệp tháng 3 năm 2025 tại Trung tâm Xét nghiệm Y khoa” gửi Thư báo giá được niêm phong về Trường Đại học Y khoa Phạm Ngọc Thạch theo phụ lục bảng yêu cầu báo giá.

Thành phần hồ sơ gồm:

- Bảng báo giá dịch vụ (bao gồm toàn bộ chi phí như: thuế GTGT và các chi phí liên quan khác);
- Hồ sơ năng lực;
- Giấy phép đăng ký kinh doanh;
- Hiệu lực của hồ sơ chào giá: tối thiểu 90 ngày.

Kính đề nghị Quý đơn vị gửi hồ sơ nêu trên bằng các hình thức sau:

- Qua địa chỉ e-mail: [thuyht@pnt.edu.vn](mailto:thuyht@pnt.edu.vn)
- Trực tiếp về Trường Đại học Y khoa Phạm Ngọc Thạch.

Địa chỉ: Trường Đại học Y khoa Phạm Ngọc Thạch.

Số 02 Dương Quang Trung, Phường 12, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian gửi: trước 16 giờ 00 phút, ngày 20 tháng 02 năm 2025.

Chi tiết liên hệ: Bà Huỳnh Thanh Thúy, Chuyên viên Phòng Hành chính Quản trị,  
số điện thoại: 0907464721

*\*Lưu ý về tư cách hợp lệ của nhà thầu tham gia báo giá:*

- Đối với nhà thầu, nhà đầu tư trong nước: là doanh nghiệp, hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã, tổ hợp tác, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước

*ngoài đăng ký thành lập, hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam. Đối với nhà thầu, nhà đầu tư nước ngoài: có đăng ký thành lập, hoạt động theo pháp luật nước ngoài;*

*- Hạch toán tài chính độc lập;*

*- Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã, tổ hợp tác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản;*

*- Có tên trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia trước khi phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư;*

*- Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quyết định của người có thẩm quyền, Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, cơ quan khác ở Trung ương, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định tại khoản 3 Điều 87 của Luật 22;*

*- Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự.*

*Trân trọng./.*

*(Đính kèm: Phụ lục Bảng yêu cầu báo giá)*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HT và các Phó HT;
- P.CNTT (để đăng Website);
- Lưu: VT, HCQT, HTT(02b).

**KT. HIỆU TRƯỞNG  
PHÓ HIỆU TRƯỞNG**

*(Đã ký)*

**PGS. TS. DS. Nguyễn Đăng Thoại**

**PHỤ LỤC**

(Đính kèm Công văn số: 353/TĐHYKPNT-HCQT ngày 18 tháng 02 năm 2025 của Trường Đại học Y khoa Phạm Ngọc Thạch)

**BẢNG YÊU CẦU BÁO GIÁ**

STT	VỊ TRÍ	Thời gian làm việc	Số nhân sự (người)	Quy định	Nhiệm vụ cụ thể
1	<p>*Trung tâm Xét nghiệm Y khoa. *Địa chỉ: Số 04 Trần Hữu Nghiệp, Ấp 1, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh. *Phạm vi công việc:</p> <p>Tổng diện tích sàn: 33.821 m<sup>2</sup> (28.821 m<sup>2</sup> sàn và 5000 m<sup>2</sup> sân), trong đó gồm cụ thể như sau:</p> <p>+ Tầng hầm 6.253 m<sup>2</sup> gồm khu vực labo, bãi giữ xe tầng hầm;</p> <p>+ Tầng 1 (trệt) 4.520 m<sup>2</sup> gồm sảnh, hành lang, khu vực văn phòng, phòng học, toilet, cầu thang;</p> <p>+ Tầng 2 (lầu 1) 3.914 m<sup>2</sup> gồm sảnh, hành lang, khu vực văn phòng, toilet, cầu thang;</p> <p>+ Tầng 3 (lầu 2) 4.169 m<sup>2</sup> gồm sảnh, hành lang, khu vực văn phòng, phòng học, khu vực labo, toilet, cầu thang;</p> <p>+ Tầng 4 (lầu 3) 4.112 m<sup>2</sup> gồm sảnh,</p>	8h/ngày (từ 6h00 đến 17h00) trừ chủ nhật và các ngày nghỉ lễ theo quy định hiện hành.	08	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cung cấp danh sách nhân viên làm việc cụ thể tại Trường kèm CMND có sao y bản chính.</li> <li>- Có hợp đồng lao động với công ty tham gia thầu.</li> <li>- Ngoài việc đảm bảo vệ sinh tại các khu vực đã được bố trí, phải đảm nhiệm thêm các công việc như sau: hốt lá cây định kỳ tại mái nhà, máng xối, xử lý rác tại các cửa thu nước, vườn hoa kiếng, lau cửa kính định kỳ, thu hồi rác định kỳ tại các phòng ban.</li> <li>- Cung cấp nước rửa tay, khăn giấy vệ sinh, giấy lau tay từng ngày.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kiểm tra, duy trì vệ sinh sạch hàng ngày (các tầng toà nhà và tầng hầm): <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Quét lau sàn hành lang lối vào toà nhà (Hàng ngày);</li> <li>+ Lau kính tầng trệt bên trong và xung quanh toà nhà (Dưới 3m) (Hàng ngày);</li> <li>+ Gom thay bao rác mới (Hàng ngày);</li> <li>+ Vệ sinh thùng rác (Hàng tuần);</li> <li>+ Chà sàn và bảo dưỡng sàn bằng máy và hoá chất chuyên dụng (Hàng tháng);</li> <li>+ Vệ sinh bên ngoài các bình chữa cháy (Hàng tuần);</li> <li>+ Tẩy đốm bẩn tường (Hàng tuần);</li> <li>+ Quét mạng nhện (Hàng tuần, đặc biệt tại các camera gắn tường);</li> </ul> </li> <li>- Khu vực các thang máy: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Lau sạch cửa trong ngoài các thang máy (Hàng ngày);</li> <li>+ Lau dầu vân tay và vết dơ trên các vách và nút bấm (Hàng ngày);</li> <li>+ Quét lau sàn và khử mùi (Hàng ngày);</li> <li>+ Tẩy các vết kẹo cao su, vết bẩn bám trên sàn (Hàng ngày);</li> </ul> </li> </ul>

STT	VỊ TRÍ	Thời gian làm việc	Số nhân sự (người)	Quy định	Nhiệm vụ cụ thể
	<p>hành lang, khu vực văn phòng, phòng học, khu vực labo, toilet, cầu thang;</p> <p>+ Tầng 5 (lầu 4) 3.803 m<sup>2</sup> gồm sảnh, hành lang, khu vực văn phòng, phòng học, khu vực labo, toilet, cầu thang;</p> <p>+ Tầng 6 (lầu 5) 3.803 m<sup>2</sup> gồm sảnh, hành lang, khu vực văn phòng, phòng học, khu vực labo, toilet, cầu thang;</p> <p>+ Tầng 7 (lầu 6) 3.761 m<sup>2</sup> gồm sảnh, hành lang, khu vực văn phòng, phòng kỹ thuật, khu vực labo, toilet, cầu thang;</p> <p>+ Tầng 8 (lầu 7) 2.357 m<sup>2</sup> gồm sảnh, hành lang, khu vực labo, phòng kỹ thuật, toilet, cầu thang.</p>				<p>+ Chà sàn và bảo dưỡng sàn bằng máy và hoá chất chuyên dụng (Hằng tháng).</p> <p>-Khu vực các nhà vệ sinh công cộng:</p> <p>+ Vệ sinh bồn cầu và bồn tiểu (Hằng ngày);</p> <p>+ Vệ sinh khu vực bồn rửa mặt (Hằng ngày);</p> <p>+ Lau các vách ngăn và cửa nhà vệ sinh (Hằng ngày);</p> <p>+ Gom thay bao rác mới (Hằng ngày);</p> <p>+ Quét lau sàn và khử mùi (Hằng ngày);</p> <p>+ Thay đầy đủ các vật tư trong nhà vệ sinh như giấy, xà bông, khăn giấy lau tay,... (Hằng ngày);</p> <p>+ Tổng vệ sinh bồn cầu và bồn tiểu (Hằng tuần);</p> <p>+ Vệ sinh sách tường đá (Hằng tuần);</p> <p>+ Chà rửa sạch các thùng rác (Hằng tuần);</p> <p>+ Chà sàn toilet (Hằng tuần).</p> <p>-Khu vực thang bộ và thang thoát hiểm:</p> <p>+ Quét các tam cấp thang bộ (Hằng ngày);</p> <p>+ Lau tay vịn và đầu tay cửa (Hằng ngày);</p> <p>+ Quét sạch rác thang thoát hiểm (Hằng ngày);</p> <p>+ Lau các tam cấp và lan can (Hằng tuần);</p> <p>+ Quét mạng nhện trần (Hằng tháng).</p>
<b>Tổng cộng</b>			<b>08</b>		

